

## **La certification NF Bâtiments Tertiaires associée à Démarche HQE® et/ou BBC-Effinergie s'ouvre aux bâtiments commerciaux**

### **Lancement du nouveau Référentiel « Commerce »**

**La certification NF Bâtiments Tertiaires associée à Démarche HQE® et/ou BBC-Effinergie, gérée par CertivéA, est désormais applicable aux bâtiments de commerces, d'hôtellerie et aux plateformes logistiques, avec l'approbation de 3 nouveaux Référentiels élaborés spécifiquement pour ces catégories d'ouvrages.**

**Les bâtiments, centres et quartiers commerciaux pourront ainsi être eux aussi éligibles à la certification NF Bâtiments Tertiaires associée à Démarche HQE® et/ou BBC-Effinergie qui fin 2008, représentait plus de 250 opérations certifiées, soit plus de 4 millions de m<sup>2</sup>.**

#### **Le Référentiel « Commerce »**

- Domaines d'application : centres et quartiers commerciaux, bâtiments commerciaux en zone d'activité, commerces en pied d'immeuble (si le bâtiment entier est certifié).
- Spécificités du Référentiel :

Le Référentiel « Commerce » présente les nouvelles caractéristiques communes de la certification NF Bâtiments Tertiaires associée à Démarche HQE® et/ou BBC-Effinergie (intégration des labels de performance énergétique que CertivéA est habilitée à délivrer ; intégration d'indicateurs environnementaux internationaux...) et des spécificités propres aux ouvrages abritant des activités de commerce :

- Environnement immédiat : importance de la pollution visuelle (attention particulière portée aux enseignes lumineuses notamment), réflexion sur les modes d'approvisionnement et livraison ;
  - Énergie : limitation de la consommation d'énergie pour l'éclairage et la climatisation des boutiques... ;
  - Eau : distinction des sanitaires communs et des sanitaires des boutiques pour les économies d'eau... ;
  - Confort hygrothermique : conception des espaces communs comme « espaces tampons » du point de vue thermique, maîtrise des écarts de températures entre les espaces communs et les boutiques... ;
  - Confort visuel : valorisation de l'éclairage naturel dans l'espace commercial....
- Nombre d'opérations en cours de certification : une quinzaine d'opérations attendaient l'approbation du référentiel pour pouvoir s'engager dans la certification. Une première demande officielle a été reçue début janvier.



**Renseignements lecteurs :**  
[www.certivea.fr](http://www.certivea.fr)

---

*Pour aller plus loin...*

**A propos de la certification NF Bâtiments Tertiaires associée à Démarche HQE® et/ou BBC-Effinergie**

*Lancée en 2005 la certification NF Bâtiments Tertiaires associée à Démarche HQE® et/ou BBC-Effinergie distingue des bâtiments dont les performances environnementales correspondent aux meilleures pratiques actuelles.*

*Cette certification concerne les phases de programmation, de conception et de réalisation des ouvrages. Elle s'appuie sur un référentiel élaboré par Certivéa, le CSTB et l'ADEME, bâti autour des 14 cibles de la démarche HQE® pour une démarche environnementale globale.*

*250 opérations sont à ce jour certifiées NF Bâtiments Tertiaires associée à Démarche HQE® et/ou BBC-Effinergie, soit plus de 4 millions de m².*

**A propos de CertiVéA**

*Créé en 2006 par le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB) dont il est une filiale, CertiVéA accompagne, par la certification, les démarches d'amélioration de la performance des acteurs de la construction.*

*Entité neutre et indépendante, CertiVéA met ainsi à la disposition des maîtres d'œuvre et d'ouvrages, publics et privés, dans le résidentiel et dans le tertiaire, dans le neuf et dans la rénovation lourde, un pôle d'expertise et de services spécifiquement dédiés à la qualité des compétences des acteurs (managériale, relation clients...) ou à la qualité des bâtiments (environnementale, énergétique...).*

*CertiVéA gère et délivre aujourd'hui plusieurs certifications et labels : MPRO Architecte, Qualiprom, Qualimo, Qualirésidences, NF Etudes Thermiques®, NF Bâtiments Tertiaires associée à Démarche HQE® et/ou BBC-Effinergie, le label Haute Performance Energétique pour les bâtiments tertiaires et CSTB Compétences®.*

**Contact Presse :**  
**Le Bonheur est dans la Com' – Ingrid Launay**  
**Tél : 01 43 83 53 32 / Email : [launay@bcomrp.com](mailto:launay@bcomrp.com)**

