



Foncière-développeur



Communiqué de presse
Paris, le 26 octobre 2009

Icade s'engage encore davantage dans la démarche HQE !

Icade et Certivéa ont signé jeudi 22 octobre 2009 un accord cadre visant à suivre de façon concertée l'ensemble des opérations de Promotion Tertiaire d'Icade.

Icade s'engage à travers cet accord à appliquer la Démarche HQE® à l'ensemble de ses opérations, à les faire suivre par Certivéa et à demander la certification NF Bâtiments Tertiaires – Démarche HQE® pour toutes les opérations éligibles.

Après avoir livré l'un des trois premiers immeubles tertiaires certifié HQE en 2005, avoir livré ou mis en chantier plus de 300.000 m² HQE en France depuis cette époque, signé un SMG* avec Certivéa pour l'Ile de France début 2009, participé à l'élaboration des récents référentiels HQE exploitation et commerce tout en présentant des actifs aux premières certifications en cours dans ces nouveaux domaines, Icade fait un grand pas supplémentaire auprès de Certivéa.

La signature de cet accord accélère la poursuite des engagements d'Icade dans le domaine environnemental, au cœur de sa stratégie.

* SMG : Système de Management Général

A propos d'Icade :

Icade est une société immobilière cotée, filiale de la Caisse des Dépôts, qui exerce les métiers de foncière, de promotion, et de services associés dans les secteurs des bureaux, parcs tertiaires, centre commerciaux, équipements publics - santé et logement. La maîtrise de ses différents métiers permet à Icade d'apporter des solutions adaptées aux besoins de ses clients et d'intervenir de manière globale sur les problématiques actuelles de l'immobilier. En 2008, Icade a réalisé un chiffre d'affaires consolidé de 1 599 millions d'euros et un cash flow net courant de 206 millions d'euros. Au 30 juin 2009, l'actif net réévalué de liquidation atteint 4 236,6 millions d'euros soit 86,9 euros par action.

Contact :

Marianne de Battisti
Membre du Comité exécutif en charge de la Communication, du Marketing et de l'International
Icade
01 41 57 70 30
marianne.de.battisti@icade.fr

A propos de CertiVéA :

Créé en 2006 par le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB) dont il est une filiale, CertiVéA accompagne, par la certification, les démarches d'amélioration de la performance des acteurs de la construction.

Entité neutre et indépendante, CertiVéA met ainsi à la disposition des maîtres d'œuvre et d'ouvrages, publics et privés, dans le résidentiel et dans le tertiaire, dans le neuf et dans la rénovation lourde, un pôle d'expertise et de services spécifiquement dédiés à la qualité des compétences des acteurs (managériale, relation clients...) ou à la qualité des bâtiments (environnementale, énergétique...).

CertiVéA gère et délivre aujourd'hui plusieurs certifications et labels : MPRO Architecte, Qualiprom, Qualimo, Qualirésidence(s), NF Etudes Thermiques®, NF Bâtiments Tertiaires associée à Démarche HQE® et/ou BBC-Effinergie, le label Haute Performance Energétique pour les bâtiments tertiaires et CSTB Compétences®.

Contact Presse :

Ingrid Launay
Le Bonheur est dans la Com'
01 43 83 53 32
launay@bcomrp.com